

郑州知识产权证券化取得新突破

郑州高新产业投资集团成功发行河南首单

本报讯(记者 刘地 通讯员 姬书华)以前融资难?现在“知产”真能变“资产”!记者昨日从郑州高新产业投资集团有限公司了解到,河南省首单完全市场化知识产权证券化产品,在深圳证券交易所成功发行。

该产品完全通过市场化机制运作,彻底改变了以往依赖政府或国企信用支持的无资产转化为可在资本市场流通的金融资产,有效盘活了知识产权的经济价值,是郑州市知识产权金融服务体系的重大突破。

通俗来说,以往,很多搞研发的科技公司有个共同的烦恼:有技术、有专利,但没房子没地做抵押,去银行贷款特别难。这次高新区的做法,就是专门解决这个痛点。他们把知识产权的专利集中起来,通过专业的金融手段,给这些“看不见”的资产做了一次“价值认证”,让它们能像房子、车子一样,在资本市场上“流通”起来。

据悉,该项目由郑州高新产业投资集团有限公司下属郑州天健商业保理有限公司(以下简称“天健保理”)担任原始权益人。本次发行规模1.06亿元,期限1年,优先级证券预期收益率低至1.88%,创区域同类产品利率新低。

该项目以资产证券化为纽带,着力构建“创新—专利—资产—资本—再创新”的良性循环闭环。天健保理联合专业机构建立符合资本市场要求的知识产权筛选、估值与流转体系,有效破解知识产权“评估难、定价难、融资难”问题。

据悉,项目紧密围绕郑州高新区智能传感、高端装备制造、新材料等重点产业集群,精准遴选9家省内优质科创企业,其中高新区区内企业占比67%,涵盖多家国家级、省级专精特新“小巨人”企业。项目创新“股权+债权”联动模式,入池企业中33%为产投集团旗下郑州高新产业投资基金有限公司已投企业,构建“保理+担保+基金+证券化”综合金融服务矩阵,实现对科创企业全生命周期协同赋能。

作为完全市场化运作的标杆项目,本次成功发行充分验证了知识产权市场化路径的可行性,彰显了区域科创企业的优质发展底色,为同类业务开展提供了“筛选—评估—发行—管理”全流程实践范本。

推进移风易俗 建设文明乡风

清明时节倡文明 绿色祭祀树新风

本报讯(记者 孙志刚 通讯员 龚鑫媛)为大力弘扬中华优秀传统文化,摒弃陈规陋习,倡导文明、绿色、安全、节俭的祭祀新风,昨日,中原区棉纺路街道方圆经纬社区围绕文明祭祀、移风易俗主题,开展了形式多样的宣传引导活动,引导广大群众转变祭祀观念,让清明节更文明、更有温度。

活动现场,工作人员通过悬挂宣传横幅、发放文明祭祀倡议书、现场宣讲等多种方式,向过往群众普及文明祭祀相关知识,详细讲解焚烧纸钱、燃放鞭炮等传统祭祀方式带来的火灾隐患、环境污染等危害。同时,重点推广鲜花祭扫、丝带寄思、家庭追思、网络祭扫、植树缅怀等绿色环保的祭祀形式,鼓励群众将对先人的思念与缅怀,融入简约庄重的文明仪式中,以低碳环保的方式,让祭祀回归缅怀本源。

针对春季防火关键时期,工作人员还着重强调了居民区等重点区域的防火安全要求,提醒群众严格遵守消防安全管理规定,坚决不在禁火区域焚烧香纸、燃放鞭炮,自觉防范火灾风险,守护生态环境与生命财产安全。此外,工作人员还走进小区楼栋、沿街商铺,一对一向居民普及移风易俗理念,号召大家争做文明新风的倡导者、传播者和践行者,带动身边人共同营造文明祭祀的良好氛围。

此次清明文明祭祀宣传活动,不仅让文明、绿色、节俭的祭祀理念深入人心,更有效推动了移风易俗工作走深走实。过往群众纷纷表示,将积极响应倡议,自觉摒弃陈规陋习,选择文明环保的祭祀方式,用实际行动传承清明文化,共度一个平安、文明、绿色的清明节。

缅怀先人重心意 文明祭祀传深情



本报讯(记者 王军方 通讯员 苏乔雨 文/图)昨日,惠济区新城街道文运社区工作人员与志愿者走进小区院落、街巷路口,开展文明祭祀宣传活动,把文明祭扫的理念传递到居民心中(如图)。

活动现场没有繁复布置,工作人员和志愿者拿着文明祭祀宣传页,穿梭在小区广场、楼栋门口,遇见过往居民便主动上前,递上宣传页,用拉家常的方式,耐心讲解文明祭祀的相关内容。不少居民停下脚步,认真翻看宣传页,听着细致的讲解。

“以前清明习惯烧纸钱,总觉得这是老传统,没想到会有火灾隐患,还污染环境。”家住万科紫台的王大叔接过宣传页,仔细看着上面的内容说道。志愿者结合宣传页上的提示,细细讲解焚烧纸钱、燃放鞭炮的危害,同时向大家推荐家庭追思、网络祭扫、清扫墓碑等文明简约的祭扫方式,让大家明白,缅怀先人重在心意,而非形式。

面对老年居民,志愿者放慢语速,逐字逐句讲解宣传页上的内容,解答大家的疑问;遇到年轻居民,便着重讲解便捷安全的网络祭扫方式,倡导大家转变祭扫观念,传承文明新风。一句句贴心的提醒,一张张朴实的宣传页,把文明祭祀的理念慢慢传递到居民心中。

供水服务进社区 上门开户获点赞



本报讯(记者 史治国 通讯员 赵炜华 文/图)“谢谢你们上门服务,不用我们专门跑一趟了,真是太贴心!”近日,荣阳市自来水有限公司走进禹洲嘉誉风华小区,开展“供水服务进社区”活动,让新入住业主在家门口就能办理自来水开户手续(如图)。

活动现场,工作人员分工明确、配合默契,指导用户签订《供水合同》,发放缴费指南与节水宣传页,详细说明抄表周期、缴费时间、方式、水价明细及服务电话等,认真倾听用户意见和建议,耐心解答用水疑问。

近年来,荣阳市自来水有限公司持续优化服务流程,“首问负责”“网上办”“加急办”“零跑腿”“上门开户”等举措已成为常态,服务质量与效率获得用户好评。下一步,该公司将坚持“党建引领”,把“优质服务、润泽万家”落实落细,以用户所盼为服务所向,为群众办好事、办实事。

党建赋能“调”解力 筑牢社区和谐防线

本报讯(记者 王翠 鲁慧)为深入贯彻党建引领基层治理理念,提升矛盾纠纷化解效能,强化基层调解队伍建设,近日,金水区花园路街道农业院社区以党建为引领,组织召开社区社会组织“农”情和街坊调解队调解技巧专题培训会。培训特邀花园路街道司法所所长张少萍现场授课,各楼院骨干、党员代表积极参与,共同聚焦调解实务,开启赋能提升之旅。

本次培训以党建引领基层治理为核心,紧扣社区治理实际,聚焦邻里纠纷、楼院矛盾等常见难点。社区党组织立足“党建引领、多元共治”工作思路,通过系统培训赋能调解骨干,帮助参训人员掌握实用高效的调解方法,提升沟通协调与矛盾化解能力,推动矛盾化解在基层、化解在萌芽状态。

培训中,张少萍结合多年司法调解经验,以通俗易懂的语言和贴近生活的真实案例,系统讲解了矛盾调解的核心技巧、标准化流程及沟通话术等内容。

参训人员纷纷表示,此次培训内容丰富、针对性强,既提升了专业技能,也深化了党建引领下的责任意识。大家将把所学知识运用到实际工作中,当好邻里矛盾的“调解员”,成为社区和谐的“守护者”,发挥党员先锋模范作用,带动群众共建共治共享,为营造和谐稳定的社区环境贡献力量。

下一步,农业院社区将持续以党建为核心,常态化开展培训活动,不断提升基层调解队伍综合素质,以党建赋能基层治理,切实筑牢社区和谐防线。

监督整治破难题 物业提质护家园

本报讯(记者 谢庆)“以前小区管理混乱,现在账目公开、服务透明,我们住得舒心多了!”提起小区新引入的信托制物业,巩义市杜甫路街道鼎泰花园小区的居民纷纷点赞。这是该街道纪工委聚焦物业服务领域开展专项监督、推动问题整改的生动缩影。

自全省集中整治“百日攻坚”专项行动开展以来,杜甫路街道纪工委立足职责定位,将群众反映强烈的物业服务问题作为攻坚重点。针对部分小区“收支不明”“设施维护不及时”等突出问题,通过实地走访、跟踪督办等方式,压实街道职能科室和社区责任,推动物业领域系统治理。

下一步,该街道纪工委将持续深化“百日攻坚”成果,紧盯物业领域突出问题强化监督,以实实在在的治理成效回应群众期盼。

街巷里弄精治理 民生幸福再加码

本报记者 王译博 董茜 通讯员 董亚君

今年以来,郑州经开区明湖办事处城管办建立“每周至少两次一线办公”常态化制度,推动管理力量下沉、服务前移,组织市容科、市政科深入辖区重点区域和社区楼院开展巡查治理,以一线发现、一线解决的务实举措,切实提升辖区群众的获得感、幸福感、安全感。

聚焦重点区域攻坚,守牢安全与秩序底线。市容科紧盯重点区域,对周边瓶装燃气用户开展全覆盖排查,深入后厨检查钢瓶合规性、燃气泄漏报警装置使用状态,对发现的安全隐患现场定要求、限时整改,做到“不漏一户、不放过一处”。同步开展餐饮油烟净化设施专项检查,督促商户按规定频次清洗、完善记录,杜绝“只装不用、只洗表面”的形式主义问题。

针对辖区施工围挡,建立“一档一查”管理机制,逐一登记基础信息,重点核查设置规范度、设施牢固度,对破损、倾斜的围挡现场督促整改。

深耕社区楼院服务,提升人居环境品质。市政科工作人员深入人和、万和等社区楼院,聚焦背街小巷等易忽视区域,重点排查垃圾积存、杂物乱堆、卫生死角等问题,发现问题当场督促物业及社区立行立改。对辖区沿街“六小门店”开展例行检查,重点核查从业人员健康证有效期、病媒生物防治消杀记录完整性,对健康证过期、消杀记录不全的门店,现场下发整改告知单,指导商户高效落实整改。

截至目前,明湖办事处城管办

累计排查供气场所356处,整改燃气隐患9个;检查餐饮商户油烟清洗情况232家,整改未及时清洗商户42家;通过常态化一线巡查,发现并整改环境问题125处,办结上级通报问题284条。深入开展“全城清洁”专项行动,累计出动1117人次,清除杂物堆积370处、卫生死角426处,清扫垃圾395立方米;推进病媒生物防治,清理滋生地616处,消杀面积174.67万平方米。

下一步,明湖办事处城管办将持续深化“用脚步丈量城市”工作法,以更高标准、更实作风、更细举措推动城市精细化管理走深走实,为辖区群众营造整洁、有序、安全、宜居的城市生活环境。

普及急救知识 强化实操能力



本报讯(记者 景静 通讯员 李程 文/图)为进一步提升社区居民急救能力,筑牢社区安全防线,昨日,二七区建中街街道建华社区新时代文明实践站,组织开展急救知识普及与AED心肺复苏专题培训。

辖区居民、社区工作人员、网格员、物业及托班相关人员等

30余人参与其中,让安全知识与急救技能真正走进群众、惠及群众(如图)。

活动现场,培训师结合常见突发状况,采用理论讲解与实操演示相结合的方式,系统讲解了心肺复苏的核心步骤、AED设备的操作规范、急救包的使用方法以及气道

异物梗阻急救技巧。从判断患者意识、规范呼救流程,到胸外按压的频率与深度、人工呼吸的正确姿势,再到AED设备电极片粘贴、心律分析、电击实施等关键环节,培训师逐一细致演示,边操作边强调注意事项与易错点,确保每位参与者都能清晰掌握核心要点。

理论学习结束后,培训设置了实操演练环节。参与者分组轮流在模拟人上动手操作,培训师全程一对一指导,及时纠正按压位置不准、力度控制不当等问题,帮助大家熟练掌握操作要领。通过亲身体验与反复练习,参与者从最初的生疏紧张,逐渐变得从容熟练,急救实操能力得到切实提升。

“这次培训太实用了,不仅学会了心肺复苏,还知道怎么用AED,以后也能更好地保障自己和家人的安全。”参与培训的居民王女士感慨道。社区负责人表示,下一步,社区将持续聚焦居民安全需求,常态化开展各类安全培训与宣传活动,不断完善社区安全防控体系,切实增强居民的安全感与幸福感。

蓝莓缀满枝 采摘正当时

本报记者 卢文军 通讯员 汪洋 文/图



大棚内,成串的蓝莓挂满枝头

机水帘、水肥一体化等智能系统,采用科学种植模式,培育有P6、L11、L25等优质蓝莓品种,全程遵循绿色种植标准,不催熟、无农残,确保每一颗蓝莓都保持原生态的鲜甜口感。

大棚采用高架种植模式,不仅便于采摘,更能有效提升果实品质,眼下部分早熟品种已逐步成熟,缀满枝头的蓝紫色果实,成为春日里最动人的风景。

据悉,回家村蓝莓大棚通过租赁经营模

式,不仅为村集体经济每年增加可观收入,还优先吸纳困难群众务工,引导农户转变种植模式,助力农民就近增收、稳定致富,为乡村振兴注入坚实动力。

初心筑梦,共富同行

绪张村的现代化蓝莓温室大棚,是姚家镇蓝莓产业布局中的重要一环,更是村党支部引领群众增收、推动乡村发展的重要载体。

科技赋能,紫珠满枝

作为姚家镇蓝莓产业的核心阵地,十八里卢村蓝莓基地藏着现代农业的“智慧密码”。

17座高标准暖棚整齐排列,棚顶一键操控的篷布可随温度变化开合,风机水帘系统精准调节棚内温湿度,土壤湿度传感器联动智能灌溉,实现从“凭经验”到“数据化”的精准种植。

这里的蓝莓全程采用绿色防控技术,搭配专业授粉蜂助力,每一颗果实都沐浴在适宜的光照与养分中。眼下正是头茬蓝莓成熟季,深紫色的果穗缀满枝头,裹着一层天然果粉,轻摘入口,果肉饱满、酸甜多汁,果香在舌尖久久萦绕。除了鲜食鲜果,基地还开发了蓝莓蒸馏酒等延伸产品,实现产业链延伸增值。

多元培育,鲜韵绵长

回家村依托高效农业发展优势,打造了规模化蓝莓种植大棚,与村内草莓种植产业形成互补,构建起“多元种植、四季有果”的产业格局。

这里的蓝莓大棚配备完善的外遮阳、风

村党支部立足蓝莓高市场价值、长产果期的优势,全力推动蓝莓项目落地生根,打造集育苗、种植于一体的标准化大棚,采用与十八里卢村、回家村同源的智慧管控技术,精准调控温湿度与土壤条件,保障蓝莓品质稳定。

目前,绪张村蓝莓大棚已进入挂果期,翠绿的枝叶间,饱满圆润的蓝莓果实裹着淡淡白霜,静待游客采摘。蓝莓大棚的落地,不仅丰富了姚家镇蓝莓产业的布局,更有效带动村内就业,提升村集体经济收入,为美丽乡村建设添砖加瓦,让小小蓝莓成为群众的“致富果”。

姚家镇以蓝莓等特色产业为抓手,统筹推进十八里卢村、回家村、绪张村三大蓝莓基地建设,建成22座集高效育苗、智能管控、高标准种植于一体的设施大棚,推动“农文旅”深度融合,让田园变公园、农区变景区。三大基地联动发力,不仅带动周边数十名村民家门口就业,还共同构成姚家镇乡村旅游打卡带,吸引游客沉浸式体验农事、采摘鲜果;同时也为乡村振兴注入持久动力,实现产业增效、农民增收的双赢,绘就出设施农业赋能乡村振兴的新图景。

眼下,姚家镇的蓝莓正吐露芬芳,三大基地的育苗大棚里生机涌动,采摘期将持续至6月初,可满足广大市民长时间的采摘需求。不妨趁着春光,带上家人朋友走进姚家镇,亲手采摘鲜甜蓝莓,探访科技育苗大棚,感受乡村振兴的蓬勃气象,在田园间收获春日的美好与惬意。