老厂房焕发新活力

本报记者 王思俊 通讯员 张玉龙

在管城区南关街8号文创园，一座隐藏于市井楼院中的文创园正悄然崛起，商户魏凯招呼着客人，迎来送往，忙而有序，看到日渐繁荣的街区，对市场前景和日趋旺盛的生意信心满满。

园区内，一个个集装箱形式的美食店铺相互层叠，巨型卡通玩偶坐落其中，让这里不仅成为年轻时尚群体消费体验的网红“打卡地”，也为众多商户提供了干事创业的良好载体。南关8号文创园占地25亩，建筑面积2万余平方米，以建设“郑州特色地标型商业夜经济集市”为目标，计划一期投入资金2500万元，项目建成后将成为具有郑州特色的文化休闲消费旅游街区。眼下，已有33家商户入驻，免收房租和其他费用，营造一个良好的经营环境，让企业慢慢成长起来。商户纷纷表示：“园区给我们提供优惠和扶持，不收取房租，免费使用，让我们充满信心。”陇海马路街道坚持以点带面，精心打造北三街片区、紫荆山路地铁口公共交通区域、西南里胡同片区和南关街8号文创园，形成一个符合现代年轻人消费理念的文旅文创街区，进一步激发消费潜力。

商都管城，古韵新风。紫辰路与城东南路交叉口的紫荆创意园，曾被誉为“国企改革一面红旗”的郑百文集团仓库——城南十一仓，占地面积26亩。2021年，紫南街道抢抓道路综合改造机遇，提出“仓库变园区、带业态提升”的设想，通过政企合作形式，为园区入驻企业提供租金、政策、推广等方面扶持，帮助孵化入园的中小微文创企业快速成长。打造成为集便民市集、特色餐饮、夜间市集、文创艺术办公等多种业态为一体的现代新经济特色园区。一排排旧仓库，在园区时尚元素的点缀下，显得氛围感十足。推动辖区老旧仓库、闲置地块的升级改造和城市更新项目，力争用一到两年的时间打造出以交通科创、中创高科为主的六大特色产业园区，为辖区的经济注入新活力。

随着管城区文旅文创融合深入推进，一批老厂房、旧仓库以“微改造”形式华丽转型，蝶变为一座座小巧精致、年轻时尚的特色文创园区，为企业入驻发展、市民消费体验提供了更优选择。

知名网络达人打卡磨街文创园

本报讯（记者 **孙志刚** 通讯员 **刘赛**）发现郑青春，爱上一座城。昨日，由郑州市委网信办主办，中原区委宣传部、新密市委宣传部、郑东新区宣传部、搜狐河南联合承办的“发现郑青春”郑州市第二届网络短视频创作大赛系列活动之“Young郑州·全国知名网络达人打卡活动”在中原区磨街文创园启动。

当前中原区正持续推动“一路四街”“四个中心”功能区进一步完善配套，提供更多“演出+”“运动+”“研学+”新产品，点燃“夜经济”“假日经济”“文化经济”，着力统筹整合资源、精准供需对接、赋能基层治理，全力打造以郑州中央文化区（CCD）为引领的国家中心城市产城融合示范区。

启动仪式上，网络达人代表“半杯馊茶”康晨及“青春河边巢”路春分别分享了他们对郑州的印象以及对此次打卡活动的期待。他们表示，将用自己的镜头和文字，记录下郑州的美丽瞬间，向全国乃至全世界展示郑州的魅力。

据了解，自“发现郑青春”郑州市第二届网络短视频创作大赛启动以来，主办方不断丰富创作载体，走进博物馆、文创园，走进各行各业，用媒体的专业报道和网络达人的独特视角深入郑州的各个角落，深度挖掘这座城市深厚的历史底蕴和迸发的发展活力。此次专题活动，还将走进新密市、郑东新区等。

开展沙龙活动 激发创业激情

本报讯（记者 **史治国** 通讯员 **马秋菊**）近日，荥阳市索河街道广场社区组织开展“商户企业+大学生创客空间”沙龙活动。

活动中，辖区商户、企业代表分享了自己在创业与经营过程中的成功经验和面对的问题，强调了商业服务“诚信经营、助力社区”的理念，并以自身经历，激励年轻大学生要勇敢尝试，敢于创业。大学生创客向大家展示了他们的科技、文化和环保方面的创新项目与创业理念、愿景。大学生们的创业热情和勇气感染了在场的商户、企业代表和社区工作者。

下一步，索河街道各社区将进一步加强引导和辅导大学生就业创业，大力整合多领域、多阶层社会资源，持续提升辖区大学生的就业率。

老家园 新气象

老旧小区掀起“回归潮”

居民在小区锻炼身体

时值深秋，花园路街道甲院社区26号院的老住户却掀起了“回归潮”，吸引的磁力在哪里？我们一起听听26号院老住户的“同期音”——

“紧赶慢赶，终于在立冬之前把新家装修好搬回来住了。回归大本营，有老伙计相伴，早上还能一起喝碗胡辣汤，去小花园打打拳，别提心里有多舒坦了。”68岁的老李头感慨地说。的确，重回故里，感觉一切既熟悉又陌生，遇到老熟人都会忍不住聊两句：“老伙计，我又搬回来住了，下午社区小花园一块下棋啊。”

在26号院，像老李头这样选择归来者还真不是个例呢。26号院建于20世纪80年代，因为年代久远，设施陈旧，问题频发，如电线乱拉、电动车随意停放、夜间照明不足等，导致许多居民随子女搬离。

如何吸引老住户回归？花园路街道和甲院社区决心实施老旧小区综合改造，缺什么补什么。经过近几年的全面改造，26号院焕然一新——整洁的小区环境、干净的街道、美丽的小花园，还有凉亭、健身器材、休闲座椅等配套设施一应俱全，自然而然地留住了居民，也让许多搬走的居民选择回归。据粗略统计，2019年搬离的居民超过2/3，而目前重新装修回归的居民约占60%。

改造工程不仅关注硬件设施，还提供“全方位”服务。长者餐厅解决了众多孤寡老人的一日三餐之难。每天中午，甲院社区一楼的长者餐厅都会准时开餐，工作人员准备好丰盛的菜肴，等待社区居民的到来。

居民孙女士表示：“社区的长者餐厅真是太方便了，孩子们中午不回家，我们年纪大了，做饭也不方便。现在有了这个餐厅，价格实惠又方便，我们非常喜欢来这里用餐。”

甲院社区党委书记李西西说：“老旧小区改造是一项从‘面子’到‘里子’的全方位提升工程，我们始终坚持以居民为中心的理念，确保小区改造的每个细节都能让居民满意，让小区内外焕然一新。”正是这样的改造，不仅提升了居住环境，还带来了更多的“微服务”，使得老住户纷纷选择回归。

据了解，甲院社区将联合省直一门诊在社区卫生服务站全面开诊，结合居家养老，推进特需服务全覆盖，居民无需前往医院，就可以取到常用药，有效解决看病难的问题，进一步方便居民就医。 **党贺喜 叶凡** 文/图

农技专家地头开“良方”

本报讯（记者 **卢文军** 通讯员 **汪韶源** 文/图）为促进冬小麦苗期正常生长，确保冬小麦高产增收，日前，郑州市委政研室驻村工作队邀请河南省植物病理学会副理事长、河南农业大学植物保护学院教授孙炳剑和农业农村部防灾减灾专家指导组成员、河南农业大学国家小麦工程研究中心研究员谢迎新到中牟县万滩镇七里店村开展技术指导（**如图**）。

目前，七里店村冬小麦出苗见绿，苗齐根壮，长势良好。据气象部门预报，近日气温低，对小麦生长带来不利影响。为切实抓好冬前麦田管理，保苗安全越冬，组织开展了此次“科普惠农”活动。

农技专家孙炳剑、谢迎新来到七里店村田间地头，实地查看小麦苗情、土壤墒情、病虫草情，分析研判小麦长势情况，现场“把脉开方”。孙炳剑从“因墒及时补灌、适时中耕镇压、因苗分类管理、适时化学除草、科学开展冬灌、预防低温冻害”等方面为群众讲解了冬小麦近期注意事项，并叮嘱群众要以预防冻害为重中之重，做好小麦纹枯病、茎基腐病、根腐病和地下害虫、蚜虫等病虫害的检测与防治。针对部分群众反映的麦苗片状或条状发黄现象，谢迎新分析其主要原因是播种后大水漫灌及降雨导致麦田地势低洼处土壤水分过多，影响小麦根系发育。孙炳剑建议：因当前农田土壤湿度仍较大，坚决杜绝采用灌溉措施治理麦苗发黄现象；破除因前期大水漫灌造成的土壤板结。

七里店村党支部书记安永亮表示，这次“科普惠农”活动实用性强、有针对性，向群众广泛宣传病虫害防治和田间管理的相关知识，及时传达抗旱保墒、降温防寒、防冻等预警信息，确保群众及早落实抗寒防冻措施。

开展技能大比武 产业工人显身手

本报讯（记者 **刘伟平 景静** 文/图）为充分激发广大职工的劳动热情，提高产业工人的技能素质，大力弘扬劳模精神、劳动精神、工匠精神，日前，由二七区总工会主办、马寨镇工会承办的二七区产业工人技术比武大赛在郑州顶益食品有限公司举行（**如图**）。此次大赛汇聚全区16家规模以上企业代表队，近百名职工选手同台竞技，共展风采。

本次技术比武设置了叉车比赛、电气线路排查故障、消防以及仓储技能四大竞赛项目，每个项目都是对选手专业技能的深度考验。

在赛场上，各位参赛选手全神贯注、各展所长，以精湛的技术圆满完成了各项挑战，不仅展现了高超的职业技能，更彰显了他们积极向上、勇于拼搏的精神风貌。

“甜”地里面喜丰收

本报记者 **李晓光** 通讯员 **跃红 灵凡**

眼下，登封市告成镇茶亭沟村600亩红薯种植地喜迎丰收。近两日，村民们在田间来回穿梭忙活，一垄垄红薯从泥土中翻滚而出，个个体态饱满，颜色鲜亮。农田里一派繁忙景象，村民们享受着丰收带来的甜蜜。

“茶亭沟是种红薯的好地方，我种红薯50多年了，最多的时候种了10亩。今年红薯整体长势不错，墒情好，管理也到位，产量相当可观，群众效益相当高。”告成镇茶亭沟村村民胡金川说道。

告成镇茶亭沟村地处岗岭，多为红褐色沙土地，水利条件虽差，但因独特的地质条件，耐旱红薯种植却得天独厚。“茶亭沟现在主要推广两个品种的红薯，一种是西瓜红，一种是烟薯25，它们的共同特点就是口感好，生吃脆甜，烧烤以后软糯香甜，深受广大消费者喜爱。”告成镇茶亭沟村村委委员胡新阳介绍道。

2007年，茶亭沟村成立红薯种植专业合作社，建起红薯交易市场。告成镇也因势利导，建立了以茶亭沟村为中心，辐射告成五渡、竹园、贾沟、八方、森子沟等周边村庄的“优质红薯生产示范基地”。2013年，“茶亭红薯”通过了国家农产品地理标志认证。茶亭沟村为积极推动红薯产业发展，采用“公司+农户”模式开展红薯育苗、种植和销售，让村民们放心种、放心卖。

“我们的红薯苗是从农科院育苗基地预定购买的，能保证品质和产量。红薯收获以后，农民可以自行销售，也可以到合作社统一销售。全村的产量一年在200万斤左右，集体合作社能销售180万斤以上。”胡新阳说，“茶亭沟现在种植红薯的农户有200余户，种植面积总数在600亩以上。2023年建成红薯产品仓库388平方米、红薯产品超市258平方米。茶亭沟红薯这一项，村集体经济收入一年能有20余万元。”

从“温饱薯”到“致富薯”，如今，茶亭沟村小红薯已成为壮大村集体经济、助推乡村振兴的大产业。下一步，茶亭沟村将继续因地制宜推广红薯产业发展，不断延展种植红薯产业链条，提升红薯品质、品牌价值，让更多的农户通过种植红薯得到经济实惠，同时通过项目引进，大力发展乡村旅游业，壮大村集体经济，助力乡村振兴。

稳经济 促发展 强信心

优化服务解难题 助企发展“加速度”

本报讯（记者 **孙志刚** 通讯员 **刘玉**）近日，中原区须水街道聚焦都市型工业发展方向，践行“一区多园”战略部署，谋划了以中原科创企业园、娅丽达纺织服装产业园、星光科技产业园、人工智能产业园为代表的十个园区，并在招引企业、助企服务、建圈强链、要素保障等方面做了一些实践和探索，特别是星光科技园区郑大智能项目，从无到有、从谈判到落地、从单一项目到链式集聚发展。

锚定目标抓招引。郑大智能公司基本情况与发展规划深度契合都市型工业、科技服务业为主导的产业发展方向，须水街道积极与郑大智能深入对接，实地走访、考察交流，面对面地向企业负责人详细介绍中原区的区位优势、营商环境、政策扶持以及未来产业发展规划。

真心实意搞服务。须水街道坚持“无事不扰、有事必到”的服务原则，真心实意地为郑大智能项目搞好服务。在了解到郑大智能项目在初创阶段面临的现金流紧张和资金周转难题时，须水街道主动出击，与瑞格供应链进行积极沟通，大力推动房租减免和电力扩容措施等，确保项目能够顺利推进。

聚精会神抓效益。招商引资不是敲锣打鼓，要靠久久为功，要赢得产值和税收。须水街道致力于在高端材料、智能制造等领域的不断深耕，进而吸引更多上下游企业聚集，推动辖区产业结构向高端化、智能化方向转变。

须水街道负责人表示，继续深化“万人助万企”走访，针对辖区企业发展特点和企业实际需求，提供精准、专业化的指导服务，协助企业积极争取金融支持、创新奖补和平台合作，共同用好、用活各项惠企政策，为辖区经济的发展保驾护航。

实施创新举措 提升服务质量

本报讯（记者 **王军方** 通讯员 **成思**）惠济区城市管理局行政审批科在办理行政许可过程中，创新实施了“四书同达”信用信息公示新举措。

近日，北京城建道桥建设集团有限公司人员到惠济区审批大厅申请办理临时占用道路许可证。城市管理局行政审批科工作人员审核后，确认该公司提交的材料齐全且符合受理条件，就迅速为他们办理了临时占用道路许可证。

在发证环节，审批科工作人员不但给企业发放了临时占用道路许可证，还用“四书同达”的方式，给企业代表发放了信用信息公示告知书、信用信息异议申诉告知书和行政处罚信用信息修复告知书。

“四书同达”不但提供了许可信息的公示网站和查询方式等信息，还提升了行政许可的透明度和公信力。工作人员耐心地向企业代表解释送达该告知书的目的和用途，确保他们能够充分理解和利用这一信息公示机制。

此次“四书同达”信用信息公示新举措的实施，不仅体现了惠济区城市管理局行政审批科对政策精神的深入理解和贯彻执行，也彰显了惠济区在优化审批流程、提升服务质量方面的积极努力。

郑州市全民终身学习活动周启动

本报讯（记者 **武建玲** 通讯员 **宋如峰**）昨日，2024年郑州市暨上街区全民终身学习活动周在上街区人民广场启动。这是郑州市举办的第十二届全民终身学习活动周，主题是“让学习成为一种生活方式”。

据悉，活动周期间，各区（县、市）将围绕活动周主题，广泛动员和组织城乡社区居民，开展丰富多彩的全民终身学习活动，共同建设学习绿城，打造幸福商都。

如何提升终身学习公共服务水平，完善终身学习制度，建设人人皆学、处处能学、时时可学的学习型社会？郑州市将从三个方面发力：完善全民终身学习推进机制，构建人人皆学、处处能学、时时可学的终身学习服务体系；聚焦学习型社会建设重点任务，全面推进县域社区学习中心建设，创建学习型组织，办好各类学习品牌活动，扩大老年教育资源供给；强化数字赋能，建强用好“郑州学习在线”服务平台，推进市县一体化发展，建立“横向到边、纵向到底”师资、课程、设施、数据等全方位共享机制，提高终身教育现代化水平。

近年来，上街区聚焦全民学习，大力推进学习型社会建设，着力完善政府统筹、教育牵头、部门协同、社会参与的终身学习推进机制，构建了集继续教育、学校教育、社区教育、家庭教育等各类教育资源一体推进、协同发展的全民终身教育体系。该区用好社区教育，打造工笔画、非遗项目麦秆画、女书、黄河泥塑、盘纸等多个全民学习品牌；构建上街融媒、上街发布、上街云、社区微网格等构架的全域媒体矩阵，让多样化学习跃上云端；成立“家庭教育指导中心”，推动家校社协同育人，为群众提供了丰富、多元的学习资源和平台

近日，二七区五里堡街道王立砦社区联合物业、社区民警开展消防安全演练活动，进一步提升社区工作人员、网格员及物业工作人员的消防安全意识和应急防范能力，筑牢消防安全“防火墙”。 本报记者 **景静** 摄